

Fascicolo n° 6.5.1.0.0/12/2006

IP: 174/2021



# CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

**DIREZIONE: DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI**

**UFF. RESTAURO E MANUTENZIONE DI EDIFICI E MANUFATTI  
ARCHITETTONICI ED ARTISTICI E GIARDINI STORICI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N° 17 del 20/01/2021**

CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

**Oggetto: Interventi urgenti per la revisione degli intonaci della parete esterna alloggio di servizio Questore, c/o Questura di Palermo - Determinazione a contrarre - Impegno di spesa di € 5.673,00 comprensiva di IVA al 22% - Affidamento diretto art. 1 comma 2 let**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N° 17 del 20/01/2021



**CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO**  
**DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. 17 del 20/01/2021

**OGGETTO:** “Interventi urgenti per la revisione degli intonaci della parete esterna alloggio di servizio Questore, c/o Questura di Palermo - Determinazione a contrarre – Impegno di spesa di € 5.673,00 comprensiva di IVA al 22% - Affidamento diretto art. 1 comma 2 lett. a) D. Lgs. n° 76 del 16/07/2020 - CIG.ZAF2F683FB.

**IL DIRIGENTE**

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento F. Minneci, dal RUP e Responsabile dell'Ufficio Ing. Paolo Mattina prot. n. 3830 del 20/01/2021;

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria;

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il T.U.E.L., approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii;

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. n. 7/2019;

Visti:

il D. Lgs. 18 aprile 2016 n.50

il D.Lgs 19/04/2017 n.56

legge 52/2019

Decreto “Sblocca cantieri” D.L. 32/2019.

vista la documentazione agli atti;

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto

**D E T E R M I N A**

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento F. Minneci e dal RUP e Responsabile dell'Ufficio Ing. Paolo Mattina prot. 3830 del 20/01/2021, con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

**IL DIRIGENTE**

Ing. Claudio Delfino

**RAGIONERIA GENERALE**

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Sul presente atto, si rilascia, ai sensi dell'art. 147- bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., del vigente Regolamento dei Controlli Interni e di Contabilità, il visto di regolarità contabile e, se ne attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata. In base alla documentazione prodotta, ai sensi dell'art. 179 c.1 e 2 del T.U. 267/2000 comprovante la regolarità della procedura di acquisizione dell'entrata si esprime visto di regolarità contabile attinente gli accertamenti.

*Tenuto conto delle integrazioni e variazioni del bilancio relative alle correzioni apportate e legittime dell'esercizio e ammissibilità delle coperture ed obbligazioni dell'esercizio.*

Addi 25/01/2021

LO SPECIALISTA CONTABILE

(Rag. Maria Pia Contino)

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

*M Russo*  
Responsabile del Servizio

Finanza, Rendiconto e Contabilità

(Rag. Sante Emanuele Russo)

Si attesta che i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, sugli atti pervenuti, previsti dall'art. 184, comma 4°, D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii e dal vigente Regolamento di contabilità sono stati effettuati con esito positivo.

Addi .....

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

**ESTREMI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO ON LINE**

(Art. 32 Legge 18 giugno 2009 n° 69)

Si attesta che la presente determinazione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata pubblicata all'Albo on line dell'Ente dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Palermo, li \_\_\_\_\_

IL VICE SEGRETARIO GENERALE O SUO DELEGATO



# CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

## DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI

### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** “Interventi urgenti per la revisione degli intonaci della parete esterna alloggio di servizio Questore, c/o Questura di Palermo - Determinazione a contrarre – Impegno di spesa di € 5.673,00 comprensiva di IVA al 22% - Affidamento diretto art. 1 comma 2 lett. a) D. Lgs. n° 76 del 16/07/2020 - CIG.ZAF2F683FB

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- tra le linee di attività della Direzione vi è la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà adibiti a Questura centrale e caserme dei Carabinieri;
- con nota prot.0365/2020/699 del 09/11/2020, è pervenuta una richiesta, da parte del Questore di Palermo, per Interventi urgenti per la revisione degli intonaci della parete esterna alloggio di servizio Questore ;
- nel corso di un sopralluogo effettuato dal personale tecnico della Direzione è emersa la necessità di eseguire l'intervento manutentivo in urgenza;
- sussistono quindi i presupposti affinché gli interventi di manutenzione, da eseguire in economia, siano eseguiti in urgenza, evitando nel contempo il depauperamento delle strutture, dell'immobile nonché il mancato utilizzo dello stesso;
- le Linee Guida emanate dall'ANAC, sulle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, forniscono le indicazioni operative **circa le modalità di svolgimento dell'affidamento diretto ed in particolare stabiliscono che l'affidamento diretto prende avvio con la determina a contrarre, previa l'esecuzione di una preliminare indagine semplicemente esplorativa del mercato, volta ad identificare la platea di potenziali affidatari;**

Considerato che:

- dovendo procedere con immediata urgenza alla esecuzione degli interventi di manutenzione da eseguire in economia, per l'affidamento dei lavori si intende procedere, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n° 50/2016 come modificato dalla legge n° 52/2019 di conversione del Decreto Sblocca Cantieri che dispone: *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 secondo le seguenti modalità: per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici”*;
- l'art. 1 comma 2 del D. Lgs. n° 76 del 16/07/2020 dispone che *“fermo quanto previsto dagli art. 37 e 38 del D. Lgs. n° 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture ..... di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D. Lgs. n° 50/2016 secondo le modalità: a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di*

*importo inferiore a 150.000,00 e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato art. 35°;*

**Atteso che:**

- trattandosi di immobile sottoposto a sicurezza è preferibile dare accesso, al palazzo della Questura di Palermo, a ditte di fiducia presenti sul sistema ME.PA., già censite e accreditate dalla Questura di Palermo, che hanno già svolto, con buon esito, lavori di manutenzione all'interno dell'immobile, e che presentano requisiti di idoneità legale nonchè mancanza di provvedimenti ai sensi del codice penale e del codice civile;
- ai fini dell'appalto, ai sensi di quanto previsto dall'attuale formulazione normativa (art.36 comma a) del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. nel testo coordinato dal D.Lgs n.56 del 19/04/2017 e D.L. 76/20), per una maggiore economicità, efficacia, tempestività e correttezza, si è stabilito di procedere mediante invito, a mezzo ME.PA., di ditta di fiducia specializzata nel settore e già accreditata presso la Questura di Palermo;
- si intende procedere, a mezzo R.D.O. su ME.PA., a trasmettere richiesta di offerta preventivo, per i lavori in argomento, a ditta di fiducia e a tal proposito, con nota prot.0365/2020/699 del 09/11/2020 è stato segnalato, per i motivi sopraesposti, il nominativo della Ditta EDILTECNO IMPIANTI srl di Palermo presente sul sistema ME.PA.;
- al fine di procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n° 76 del 16/07/2020, sarà inoltrata R.d.O. alla ditta EDILTECNO IMPIANTI srl di Palermo, accreditata presso la Questura di Palermo, presente sul sistema ME.PA., e segnalata nella suddetta nota prot.0365/2020/699 del 09/11/2020, per la richiesta di formulazione di un preventivo/offerta;
- il RUP ing. P.Mattina, al ricevimento del preventivo/offerta, procederà alla verifica del possesso dei requisiti della ditta, ed al successivo affidamento della realizzazione degli interventi urgenti per la revisione degli intonaci della parete esterna alloggio di servizio Questore, c/o Questura di Palermo;

**Rilevato che:**

- la realizzazione dell'intervento riveste carattere di urgenza ed indifferibilità, essendo volta a garantire il funzionamento dell'immobile adibito a piano mansardato del palazzo della Questura di Palermo, al fine di rispettare secondo standard di qualità e le condizioni igienico sanitarie ottimali;
- occorre impegnare la somma complessiva di €5.673,00 compreso IVA al 22%, necessaria alla realizzazione degli interventi urgenti per la revisione degli intonaci della parete esterna alloggio di servizio Questore, c/o Questura di Palermo, al CAPITOLO DI SPESA DEL BILANCIO 2020 CAP.115205 PCF 1.03.02.09.008 PCE.2.1.2.01.07.008 DIR. 11 -MANUT. DI EDIFICI DI COMPETENZA PROVINCIALE;
- la spesa complessiva di €5.673,00 compreso IVA al 22% scaturente dal presente provvedimento, ha esigibilità nel 2021 e potrà essere impegnata al CAP115205 che rientrando fra le spese correnti dovrà assumersi nell'esercizio provvisorio 2021 nel rispetto dell'art. 163 commi 1, 3 e 5 ed in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai

sensi dell'art. 5 del D.lgs 118/2011 e s.m.i. sui codici del suddetto Piano dei Conti Integrato di cui al CAP di spesa PEG 115205 ;

- Visto: l'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.i. e che la contabilizzazione della spesa rispetta pienamente il principio 5.1;
- **VISTO IL PRINCIPIO CONTABILE GENERALE N. 17 DELLA COMPETENZA ECONOMICA DI CUI ALL'ALLEGATO N.1 LA D. LGS. 118/2011 E SS.MM.II. NONCHÉ IL PRINCIPIO APPLICATO DELLA CONTABILITÀ ECONOMICO PATRIMONIALE DI CUI ALL'ALLEGATO 4/3 DEL D.LGS.118/2011.**

Verificata dal RUP la congruità ed obbligatorietà della spesa.

**Valutato che:**

- la realizzazione degli interventi urgenti per la revisione degli intonaci della parete esterna alloggio di servizio Questore, c/o Questura di Palermo, riveste carattere di urgenza ed indifferibilità, essendo volta a garantire il funzionamento della struttura di importanza strategica ed essenziale;

**Visto:**

- il D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n° 76 del 16/07/2020;
- il D. Lgs. 267/2000 come integrato dal recente D. Lgs 126/2014;
- gli artt. 163 e 183 del TUEL come corretto ed integrato dal D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il regolamento di contabilità di questo Ente;
- la documentazione agli atti.

**Ritenuto opportuno:**

- prendere atto della documentazione relativa agli interventi da realizzare ;

**OCCORRE:**

- autorizzare la R.D.O. su ME.PA., a ditta di fiducia, a trasmettere richiesta di offerta preventivo per i lavori in argomento;
- impegnare la somma complessiva di € 5.673,00 compresa IVA al 22%, occorrente alla realizzazione degli interventi urgenti per la revisione degli intonaci della parete esterna alloggio di servizio Questore, c/o Questura di Palermo , al CAPITOLO DI SPESA DEL BILANCIO 2020 CAP.115205 PCF 1.03.02.09.008 PCE.2.1.2.01.07.008 DIR. 11 -MANUT. DI EDIFICI DI COMPETENZA PROVINCIALE;
- prendere atto che la spesa complessiva di €5.673,00 compreso IVA al 22% scaturente dal presente provvedimento, ha esigibilità nel 2021 e potrà essere impegnata al CAP115205 che rientrando fra le spese correnti dovrà assumersi nell'esercizio provvisorio 2021 nel rispetto dell'art. 163 commi 1, 3 e 5 ed in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D.lgs 118/2011 e s.m.i. sui codici del suddetto Piano dei Conti Integrato di cui al capitolo di spesa 115205 ;
- Visto: l'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.i. e che la contabilizzazione della spesa rispetta pienamente il principio 5.1;

- VISTO IL PRINCIPIO CONTABILE GENERALE N. 17 DELLA COMPETENZA ECONOMICA DI CUI ALL'ALLEGATO N.1 LA D. LGS. 118/2011 E SS.MM.II. NONCHÉ IL PRINCIPIO APPLICATO DELLA CONTABILITÀ ECONOMICO PATRIMONIALE DI CUI ALL'ALLEGATO 4/3 DEL D.LGS.118/2011.
- Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n° 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n° 190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

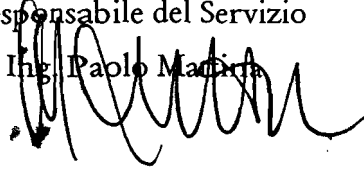
**PROPONE**

Che si adotti il conseguente provvedimento

Il Responsabile Unico del Procedimento e

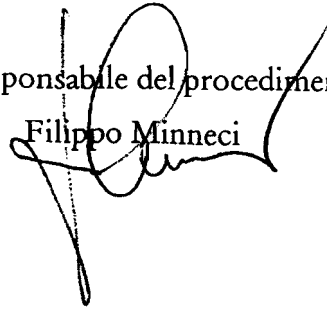
Responsabile del Servizio

Inq. Paolo Madico



Il Responsabile del procedimento

Filippo Minneci



Prog. 107/21

OGSPÉ 207/21

**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**

Esercizio Finanziario: 2021

Esercizio	N° Protocollo	Data Protocollo
2021	207	25/01/2021

**INTERVENTI URGENTI PER LA REVISIONE DEGLI INTONACI DELLA PARETE ESTERNA ALLOGGIO DI SERVIZIO QUESTORE, C/O QUESTURA DI PALERMO. DETERMINAZIONE A CONTRARRE-IMPEGNO DI SPESA - AFFIDAMENTO DIRETTO.**

Esercizio	N° Protocollo	Data Protocollo	Tipologia
2021	107	20/01/2021	384

**INTERVENTI URGENTI PER LA REVISIONE DEGLI INTONACI DELLA PARETE ESTERNA ALLOGGIO DI SERVIZIO QUESTORE, C/O QUESTURA DI PALERMO. DETERMINAZIONE A CONTRARRE-IMPEGNO DI SPESA - AFFIDAMENTO DIRETTO.**

Esercizio	N° Capitolo
2021	115205

**DIR 11 MANUTENZIONI DI EDIFICI DI COMPETENZA PROVINCIALE**

1212	1.3.2.9.8-MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI BENI IMMOBILI
8	Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea

Anno	Data Esigibilità	Data Scadenza	Esercizio Fondo	Fondo	Importo dettaglio	Esercizio
2021	01/01/2021	31/12/2021			5.673,00	
<b>Totale cronoprogramma</b>					<b>5.673,00</b>	

